

Mieterselbstauskunft

(Bitte leserlich in Druckschrift ausfüllen!)

Persönliche Angaben Mietinteressent:		Persönliche Angaben Ehegatte / Mitmieter:	
Name:	Vorname:	Name:	Vorname:
Geburtsdatum:		Geburtsdatum:	
Staatsangehörigkeit:	Familienstand:	Staatsangehörigkeit:	Familienstand:
Anschrift:		Anschrift:	
Tel. privat:	dienstl.	Tel. privat:	dienstl.
Email:		Email:	
ausgeübter Beruf:		ausgeübter Beruf:	
Arbeitgeber: Anschrift:		Arbeitgeber: Anschrift:	
vorheriger Vermieter: Anschrift:		vorheriger Vermieter: Anschrift:	
Kündigungsfrist für Ihr derzeitiges Mietverhältnis:		Kündigungsfrist für Ihr derzeitiges Mietverhältnis:	
Ab wann möchten Sie möglichst einen Mietvertrag abschließen:		Ab wann möchten Sie möglichst einen Mietvertrag abschließen:	
Nettogesamteinkommen:		Nettogesamteinkommen:	
zur Zeit bestehende Verbindlichkeiten:		zur Zeit bestehende Verbindlichkeiten:	
Bankverbindung:		Bankverbindung:	
Bank:		Bank:	
Kontoinhaber:		Kontoinhaber:	
IBAN:		IBAN:	
BIC:		BIC:	

Zum Haushalt gehörende Kinder sowie sonstige im Haushalt lebende Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Verwandtschaftsverhältnis:
Für das Wohnen wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten)

Es ist dringend erforderlich, dass Sie einen Nachweis über das angegebene Einkommen, das Wohnungsangebot unterschrieben sowie eine Kopie des Personalausweises beifügen und eine Mietzahlungsbestätigung Ihres Vermieters und eine aktuelle Schufa-Auskunft vorlegen.

Vereinbarung / Schuldanerkenntnis

Im Falle einer Ablehnung des Mietverhältnisses nach Erstellung des Mietvertrages behalten wir uns ausdrücklich vor, unsererseits eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 200,00 € zzgl. MwSt. gegen Sie geltend zu machen.

Unwiderrufliche Erklärung:

Ich versichere / wir versichern ausdrücklich, dass ich / wir alle Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht habe / haben, nichts verschwiegen wurde und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über mein / unser Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse – noch eine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ich bin / wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen Selbstauskunft Gebrauch machen.

Mir / uns ist bekannt, dass ich / wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

....., den.....
(Ort) (Unterschrift(en) des Miet - bzw. der Mietinteressenten)

Bitte senden Sie diese Mieterselbstauskunft unterschrieben, zusammen mit den erforderlichen Unterlagen, an uns zurück.